

## Istra,Pazin-Velebno imanje za ljubitelje mira i prirodne ljepote središnje Istre, Pazin - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra,Pazin-Velebno imanje za ljubitelje mira i prirodne ljepote središnje Istre
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	800 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	43000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Preço:	1,800,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Zabrežani
Poštanski broj:	52000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Sjajno dizajnirana kako bi osigurala komfor i uživanje svakog gosta, ova fantastična Vila je savršena za one koji teže potpunom opuštanju u prirodnom, ali luksuznom okruženju. Naprosto će vas oduševiti gotovo 50000 m<sup>2</sup> veliki, detaljno uređeni vrt sa bujnom vegetacijom koja stvara ugođaj mirnoće, ali i nudi privatne objekte za sport i zabavu za djecu i odrasle. Zdanje je podijeljeno na dvije kuće sa eklektičnom mješavinom tradicionalnog stila i suvremenog šika, dok zemljane boje stvaraju osjećaj intimnosti. U prizemlju glavne kuće se nalazi prostrani salon i blagavaonica sa ugodnim kaminom te opremljena kuhinja koja se otvara u natkrivenu terasu gdje možete uživati u objedu. Ovdje se također nalaze dvije spavaonice sa bračnim krevetima i zajedničkom kupaonicom. Na prvom katu se nalazi prostrana, glavna spavaća soba sa susjednom kupaonicom i pristupom ogromnoj terasi na katu - perfektno mjesto za sunčanje u privatnosti, jutarnju kavu ili čašicu pred spavanje sa pogledima na čarobnu okolicu. Četvrta spavaća soba je

smještena u kući za goste sa ljupkom kuhinjom, kupaonicom i privatnom verandom sa otvorenim kaminom, idealnom za par koji žele sami uživati. Okolina je ipak ono što je najbolje na vili Montepin te ćete većinu vremena vjerojatno provoditi u i okolo bazena punjenog slanom vodom. Veliki broj različitog drveća, raznobojna mediteranska flora, mirisni grmovi lavande te bujni zeleni travnjaci su isprepleteni sa kamenim puteljcima - sve je detaljno planirano kako bi se stvorio jedinstveni osjećaj mira i harmonije. Ljubitelji tenisa će biti oduševljeni osvjetljenim teniskim terenom, a sportski entuzijasti koji žele ostati u formi čak i za vrijeme odmora imaju na raspolaganju 2 km dugu stazu za trčanje ili mogu vježbati unutra u teretani. Vila je također opremljena prostorijom za zabavu u kojoj se nalaze profesionalni stol za biljar i pikado. Nakon ovakvog uzbuđenja ima li boljeg načina za zaokružiti savršeni dan nego u opuštajućoj finskoj sauni ili u udobnoj, privatnoj kantini sa čašom ohlađene Malvazije. Idealno mjesto za bijeg od svakodnevnice koje zasigurno osigurava sve sastojke za uistinu luksuzan život daleko od gradske verve ili kao investiciju u luksuzni turizam ID KOD AGENCIJE: 300441010-161

## Informações adicionais para contato

Número de referência      656360  
interno:  
Agency ref id:            300441010-161  
Telefone de contato:      +385 91 641 5530