

Istra, Umag, obiteljski pansion sa bazenom svega 1,5 km od mora, Umag. Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Umag, obiteljski pansion sa bazenom svega 1,5 km od mora
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 450 m²
Área de Terreno: 1389 m²
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 2002

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Umag
Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Pansion interesantne mikrolokacije, od centra grada i mora udaljen svega 1,5km u neposrednoj blizini svih sadržaja. Koncipiran je od podruma, prizemlja te kata i posjeduje okućnicu od ukupno 1389m gdje se smjestio i bazen, sunčalište, vanjski roštilj, vanjska kuhinja, vanjska kupaonica i drugi sadržaji. Pansion u prizemlju ima 6 soba, mali vešeraj te 3 kupaonice i salu za doručak, dok se na katu prostire prostrani stan sa velikom terasom od 36m. Nekretnina posjeduje i vlastitu bušotinu vode 60m dubine, toplinsku pumpu, solarne kolektore, kamin- dimnjak i klima jedinice. Prizemlje je ukupne 190m netto površine, dok stan na katu ima svojih 153m sa dodatnom galerijom od 80m. Nekretninu dodatno krasi i krovni prozori te

nude pregršt svjetlosti. Pansion je kvalitetno građen i nudi već uhodan posao bavljenjem turizmom. Pozicija objekta je mirna, odlično povezana sa centrom grada, a nekretnina dolazi sa svim namještajem i inventarom. ID KOD AGENCIJE: 300441007-196

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656454
Agency ref id: 300441007-196
Telefone de contato: 00385 435 428