

OPATIJA - Vila, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA - Vila
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 758 m²
Área de Terreno: 722 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 10
Casas de Banho: 5
Preço: 3,990,000.00 €
Anúnciado: 02.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna vila modernog dizajna u samom centru grada ukupne površine 758 m². Ovaj reprezentativni objekt sastoji se od garažno-podrumske etaže gdje se nalazi srtrojarnica, velika konoba sa grill kaminom, kupaona, sauna i teretana. Građevina je podijeljena na tri potpuno odvojene stambene jedinice. U prizemlju su dva stana od 50 m² i 65 m². Treći, centralni stan je troetažan i povezan sa podrumskim sadržajem. Na prvom katu je veliki dnevni boravak, kuhinja, blagavaona, dvije spavaće sobe, kupatilo, wc za goste i hodnik. Na drugom katu su dvije spavaće

sobe, kupatilo, hodnik i veliki jacuzzi whirlpool. Svaka prostorija ima svoju terasu i predivan pogled na more. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, Porotherm opeka od 30cm, silikonska termo fasada 10 cm, Alucobond lim, kompletna Schuco aluminijska stolarija ostakljena kaljenim stop-sol grey staklima debljine 2x6 mm i 2x8 mm i zaštićena aluminijskim električnim roletnama na daljinsko upravljanje firme ROLTEC. Grijanje i hlađenje sa Daikin dizalicom topline. Sve prostorije (čak i podrumsko garažne) u ovom objektu imaju podno grijanje plus stropno grijanje i hlađenje. Cijeli objekt je osvijetljen vanjskom rasvjetom u LED tehnici. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen i travnjak sa palmama i ukrasnim raslinjem. ID KOD AGENCIJE: 300421005-524

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656527
Agency ref id: 300421005-524
Telefone de contato: +385 91 641 3156