

## Istra, Umag okolica-Samostojeća kuća sa velikom okućnicim, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra,Umag okolica-Samostojeća kuća sa velikom okućnicim
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	404 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1072 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Juricani
Poštanski broj:	52470



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: *naí*  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se velika obiteljska kuća udaljena svega 5 km od Umaga na lokaciji sa odličnom prometnom povezanošću. Kuća se sastoji od prizemlja i jednog kata a posjeduje 3 etažirane stambene jedinice sa vlastitim ulazima. Stanovi su različiti kvadratura,jedan od 186 m<sup>2</sup>,jedan od 80,40 m<sup>2</sup> te jedan od 90 m<sup>2</sup>. Stambena jedinica koja se nalazi u prizemlju može se uz potrebnu dokumentaciju i ishodenjem minimalnih tehničkih uvjeta prenamjeniti u poslovni prostor s obzirom na pristup većom vozilima,jačinom struje i samim rasporedom. Nekretnina posjeduje 1074 m<sup>2</sup> okućnice sa maslinikom,parkingom te 2 natkrivena garaže.

Kuća sa velikim potencijalom i raznim mogućnostima. ID KOD AGENCIJE:  
300441010-113

## Informações adicionais para contato

Número de referência      656569  
interno:  
Agency ref id:            300441010-113  
Telefone de contato:      +385 91 641 5530