

## Istra, okolica Juršića, veliko zemljište u zoni turističke namjene, Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

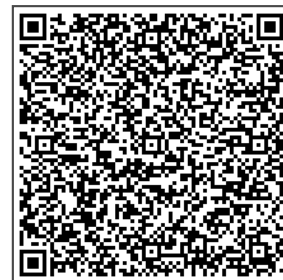
## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, okolica Juršića, veliko zemljište u zoni turističke namjene  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 11814 m<sup>2</sup>  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Juršići  
Poštanski broj: 52342



### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je zemljište koje se sastoji od 2 čestice ukupne površine 11814 m2. Od toga je 4000 m2 u građevinskoj zoni , T2 tipa, turističko naselje. Može se graditi 25 smještajnih kapaciteta po dokumentaciji prostornog plana uređenja općine Svetvinčenat. Glavni vod vodnog sustava prolazi ispred čestica uz cestu, a vodovi struje i telefona su također na parceli. Na istom području, osim smještajnih kapaciteta utvrđena je i zona rekreacije, te se mogu postavljati razne staze (biciklistička, jahačka, trim i drugo) te igrališta i sprave za rekreaciju djece i odraslih. Ova nekretnina može predstavljati dobru priliku za investitore u razvoj rekreacijskog turizma. ID KOD AGENCIJE: 300041074-285

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656628  
Agency ref id: 300041074-285  
Telefone de contato: +385 91 641 5015