

## Samostojeća kuća s 2 uređena stana, potkrovljem, prizemljem i 2900m2 okućnice, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Samostojeća kuća s 2 uređena stana, potkrovljem, prizemljem i 2900m2 okućnice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	3
Preço:	465,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Data Construção: 1993

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Pehlin
Poštanski broj:	51000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: U mirnoj ulici, samostojeća kuća s lijepim pogledom na more. Prizemlje: poslovni prostor od 170m2 u kojem je smještena kotlovnica, garaža, konoba te dio koji je moguće uz manja ulaganja preurediti u stan 2sb+db 1.kat: Stan 3sb+db, 110m2, balkon i pogled na more 2.kat: Stan 3sb+db, 110m2, balkon i pogled na more Potkrovlje: 80m2 stambenog prostora Svaki stan ima odvojenu struju i grijanje

etažno centralno na naftu, a novom peći moguće je grijanje promijeniti na struju, pelete ili plin. Okućnica od 2900m2 je građevinsko područje te je moguća gradnja još jedne kuće. ID KOD AGENCIJE: 300031098-277

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656709  
Agency ref id: 300031098-277  
Telefone de contato: +385 51 499 800