

## Istra, okolica Poreča-prekrasna kuća 4km od mora, Kaštelir-Labinci, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, okolica Poreča-prekrasna kuća 4km od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	429 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1013 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2024

### Condição

Data Construção: 2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci
Área da cidade:	Rogovići
Poštanski broj:	52464

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Istra, okolica Poreča prodaje se prostrana kuća na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena svega 4 km od mora. Sastoji se od glavnog djela kuće (381m<sup>2</sup>) te apartmana (48 m<sup>2</sup>). Glavni dio kuće sadrži veliki dnevni boravak iz kojeg se pruža otvoren pogled na bazen i okućnicu, kupaonicu, spavaću sobu, vešeraj i spremište a na katu kuće nalaze se četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i natkrivena

terasa. Apartman koji ima zaseban ulaz sa vanjske strane, sadrži dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i spavaću sobe. Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena , grijanje na klimu te je kroz cijelu kuća postavljena priprema za podno grijanje. Interijer je kvalitetno opremljen, dvorište uređeno i ograđeno, površine ukupno 824 m2. Kuća ima veliki potencijal zbog velikog broja spavaćih soba (6). Dvorište pruža potpuni mir i privatnost, odlična nekretnina za turističke svrhe ili ljetovanje. ID KOD AGENCIJE: 300041059-298

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656761  
Agency ref id: 300041059-298  
Telefone de contato: +385 91 641 8800