

Istra, kuća u Fažani, posebna nekretnina stambeno poslovne namjene, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, kuća u Fažani, posebna nekretnina stambeno poslovne namjene
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	640 m ²
Área de Terreno:	683 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	15
Casas de Banho:	10
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção: 2004-2011

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća u Fažani koja je posebna nekretnina iz više razloga. Sastoji se od dvije povezane zgrade, stambeno-poslovne je namjene te se nalazi na jako dobroj lokaciji sa prekrasnim pogledom na more za uspješno bavljenje ugostiteljstvom i turizmom. U jednoj zgradi, u prizemlju se nalaze 2 identična stana sa po 2 spavaće sobe, kuhinjom-blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaonom i terasom sa pogledom prema moru. Na katu iste zgrade se nalaze još 3 uređena i namještena apartmana, svaki sa kuhinjom-blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupatilom i balkonom. U drugoj zgradi u prizemlju

se nalazi poslovni prostor od 100 m2, za ugostiteljstvo sa opremom, sanitarnim čvorem i uređenom terasom sa vanjskim objektom za pripremu hrane. Iznad poslovnog prostora su još 3 manja studio apartmana sa kupatilima i balkonima. U pomoćnom objektu od 30 m2 su također 2 spavaće sobe, kuhinja i kupatilo te spremište. Na okućnici od 683 m2 se nalazi i vanjski kamin sa uređenim i natkrivenim prostorom za objedovanje "al fresco". Velikim dijelom okućnica je uređena kombinacijom pločica, kamena, travnjaka te prekrasnim grmljem i raznim ukrasnim biljkama. Cjelokupno, jako dobro osmišljena, napravljena i uređena nekretnina koja može biti i mini hotel te investicija sa povratom sredstava na duži rok. ID KOD AGENCIJE: 300041074-245

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656841
Agency ref id: 300041074-245
Telefone de contato: +385 91 641 5015