

## Istra.Momjan.Građevinsko zemljište s idejnim projektom, Buje, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra,Momjan,Građevinsko zemljište s idejnim projektom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 6000 m<sup>2</sup>  
Preço: 489,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Buje  
Área da cidade: Momjan  
Poštanski broj: 52460



### Descrição

Informação Adicional: Na prekrasnoj lokaciji,u blizini Momjanskog brežuljka nalazi se ovo građevinsko zemljište pravilnog oblika. Zemljište ukupne površine 6000 m2 sastoji se od kombinacije od kojih je 3000 m2 građevinskog dijela te 3000 m2 poljoprivrednog. Parcela posjeduje struju i vodu u neposrednoj blizini terena a pristupni put osiguran je s glavne prometnice. Za navedenu nekretninu izrađen je idejni projekt za izgradnju 3 dvojne kuće za odmor s bazenom. Idealna lokacija nekretnine okružena vinogradima najpoznatijih Istarskih vinara,uronjena u prirodnu ljepotu Istre s prekrasnim pogledom, nadomak poznatih restorana,pivnice graničnih prijelaza te svih bitnih sadržaja pruža zaista iznimno veliku mogućnost za kvalitetno bavljenje turizmom. Zemljište je u vlasništvu pravne osobe te je moguće kupiti kompletnu firmu koja je bez tereta i u mirovanju. Zaista interesantna prilika za investitore ID KOD AGENCIJE: 300441010-34

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 656859  
Agency ref id: 300441010-34  
Telefone de contato: +385 91 641 5530