

## Poreć, kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Poreč, kuća s pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 440 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1257 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 11  
Preço: 1,000,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 1976

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Informação Adicional

Eficiência energética: C

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se apartmanska kuća sa poslovnim prostorom predivnog otvorenog pogleda prema moru. Nalazi se svega 1,5 km udaljenosti od centra grada i svih gradskih sadržaja, a more, plaže i svi turistički sadržaji su na svega cca 1 km. U prizemlju je veliki poslovni prostor, prelijepa Istarska konoba sa kaminom i apartman. Na katu se nalaze još 3 apartmana sa lijepim panoramskim pogledom prema moru. Kuća se prodaje i u cijeni je izražena sa terenom koji se uz nju veže od 709m<sup>2</sup>, koji sada služi kao vrt u kojem se nalazi kamena vrtna kućica sa krušnom peći, koji je zasebna građevinska čestica. Oko kuće ima puno zelenila, te kao takva zadržava pvoju privatnost u oazi mira. Odlična lokacija, raznih mogućnosti, velika kvadratura kuće i terena pruža vrlo interesantan potencijal. ID

KOD AGENCIJE: 300391017-64

## Informações adicionais para contato

Número de referência 656994

interno:

Agency ref id: 300391017-64

Telefone de contato: 00385 52 435 428