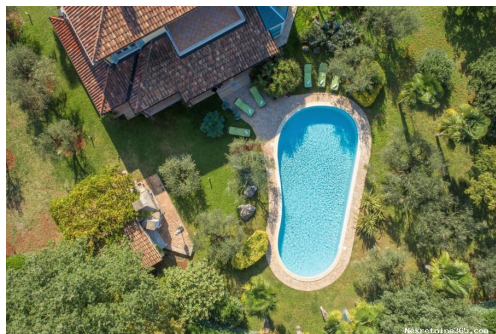


POREČ-luksuzna vila s bazenom, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: POREČ-luksuzna vila s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 420 m²
Área de Terreno: 1250 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 7
Casas de Banho: 4
Preço: 1,428,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 1999

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna Vila u Poreču smještena u mirnome naselju okružena prirodom 1km od mora. Površine 420m2 koji se protežu na tri etaže. Nešto posebno i vrijedno nalazi se u podrumu kuće, tradicionalna istarska konoba u kojoj se nalazi mini kamini bar, velika blagovaona sa kaminom, opremljena kuhinja, toalet i vinski podrum u staklu. Konoba je povezana sa ostalim dijelom kuće te se tako stepenicama odlazi

u prizemlje kuće. Sastoji se od dvije spavaće sobe i dvije kupaone sa tuš kabinama, prostrani dnevni boravak sa kaminom koji ima izlaz na zimski vrt i na dvorište kuće, u nastavku je blagovaona i kuhinja sa spremištem. Na prvome katu našle su se još tri spavaće sobe, jedna master sa izlazom na balkon koja ima vlastitu raskošnu kupaonu sa kadom i tuš kabinom i walk in closet. U hodniku kata se nalazi dodatan dnevni prostor koji može služiti kao radni prostor, mini teretana itd. sa izlazom na balkon. Na ulazu u drugu kupaonu smjestila se prostorija cijela opremljena ugradbenim ormarima što čini dodatan prostor za sve što je potrebno. Sve prostorije i spavaće sobe su klimatizirane, a grijanje je radijatorima na naftu. Spremište se nalazi u podrumu kuće. Kuća se prodaje u potpunosti namještena i opremljena. Iz prizemlja se izlazi na veliku natkrivenu terasu, dvorište od cca 1250m², sunčalište i prekrasan bazen od 77m². Oduševiti će Vas ovo lijepo uređeno zeleno dvorište ispunjeno biljkama i palmama koje daju poseban ugođaj. U dvorištu se još nalazi grill zona sa kaminom, krušnom peći i velikim kamenim stolom natkrivenim vinovom lozom, vanjsko spremište. ID KOD AGENCIJE: 300391007-136

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 657232
Agency ref id: 300391007-136
Telefone de contato: +385 91 641 6200