

## PULA, ŠIJANA, kuća u blizini Arene s puno potencijala, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: PULA, ŠIJANA, kuća u blizini Arene s puno potencijala  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 335 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 106 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 7  
Preço: 445,000.00 €  
Anúnciado: 05.11.2024

### Condição

Data Construção: 1970

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Šijana  
Poštanski broj: 52100



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća u Šijani, u blizini Arene, 335m2 površine. U kuću je potrebno ulagati obzirom da se koristila kao poslovni prostor. Specifičnog je i interesantnog rasporeda s velikim prostorijama. Proteže se kroz 3 etaže i ima vlastito dvorište. Obzirom da se nalazi u neposrednoj blizini Arene, autobusne stanice, željezničkog kolodvora i luke ovu bi nekretninu bilo idealno pretvoriti u hostel. ID KOD AGENCIJE: 300041071-435

### Informações adicionais para contato

Número de referência 657355  
interno:

Agency ref id: 300041071-435  
Telefone de contato: +385 91 641 5504