

## OTOK KRK-PUNAT-STARA BAŠKA neodoljiva villa sa još boljim pogledom, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK-PUNAT-STARÁ BAŠKA neodoljiva villa sa još boljim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1260 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Data Construção: 2007

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo impresivnu villu na povišenoj lokaciji s panoramskim pogledom na more na 230 metara do mora i plaže Na parceli od 1260 m<sup>2</sup> smjestila se ova reprezentativna villa s bazenom i pogledom na more iz bazena. Objekat je građen na povišenoj lokaciji da ima svoju privatnost a opet neodoljiv pogled na more. Stambene površine od 450 m<sup>2</sup>, villa se sastoji do suterena, prizemlja, kata i

mansarde. U suterenu je smještena garaža za dva automobila od 38 m2, spremište i šterna od 35 m3. U prizemlju se nalaze dnevna soba, prostrani hodnik, kuhinja sa blagovaonicom, kupaonica, dva wc-a i spremište. Na prvom katu se nalazi reprezentativni dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica, natkrivena terasa od 48 m2 s roštiljem. U visokom potkrovlju se nalaze dva apartmana s posebnim ulazima, odnosno, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije kuhinje. Cijela parcela je uređena kamenim zidom, dvorišna vrata na struju s video parlafonom. Okućnica uređena kamenim zidom i rasvjetom uz sva stepeništa i staze. Sustav navodnjavanja po cijeloj parceli, kvalitetni namještaj, centralno grijanje, solarni paneli i grijani bazen s protustrujnim plivanjem. ID KOD AGENCIJE: 300031068-599

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 657400  
Agency ref id: 300031068-599  
Telefone de contato: +385 91 641 3300