

## Restaurant Mali Lošinj, Mali Lošinj, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Restaurant Mali Lošinj  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 300 m<sup>2</sup>  
Preço: 486,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Mali Lošinj  
Área da cidade: Mali Lošinj  
Poštanski broj: 51550

### Informação Adicional

Eficiência energética: B

### Descrição

Informação Adicional: Restoran površine 200 m<sup>2</sup> + terasa 90m<sup>2</sup> + stan 85 m<sup>2</sup> (tri etaže prizemlje, kat, potkrovlje svaka cca 70 m<sup>2</sup>) i dvorište cca 100 m<sup>2</sup> što čini ukupnu površinu nekretnina u prodaji od 590 m<sup>2</sup> sve na parceli ukupne površine cca 660 m<sup>2</sup>. Restoran se nalazi na frekventnoj lokaciji u staroj gradskoj jezgri udaljen 150 m od gradskog trga i mora i u okruženju svih sadržaja (banka, trgovina, fina, fotostudio, trgovačke djelatnosti) . Adaptiran prije tri godine, postavljena je nova instalacija struje, vode, komunalija. Ispred restorana nalazi se prelijepa, velika natkrivena terasa pod voltama, sala, šank, velika kuhinja sa skladištima, površine od cca 300 m<sup>2</sup>. Fizički Iznad restorana nalazi se konforan trosoban stan s dnevnim velikim boravkom, blagavaonom te terasom od 100m<sup>2</sup>, koja se spaja sa prilazom još jedne nekretnine, odnosno kuće. ID KOD AGENCIJE: 300031103-69

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 657468  
Agency ref id: 300031103-69  
Telefone de contato: +385 51 499 800