

ISTRA, SAVIČENTA VELEBNA ZGRADA ZA UREĐENJE, Svetvinčenat,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

[tina.com](https://www.remax-centarnekr)

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, SAVIČENTA VELEBNA ZGRADA ZA UREĐENJE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	2000 m ²
Área de Terreno:	1500 m ²
Quartos:	35
Preço:	1,000,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção: 1800

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: U središtu južnog dijela Istre na pola puta između Pazina i Pule, uz cestu koja spaja unutrašnjost s jugom poluotoka, položen je gradić. Na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima, sa svojim kaštelom, crkvama i zvonikom smjestio se Svetvinčenat ili poznatiji u Istri po nazivu Savičenta. Preko gotovo cijele sjeverne strane gradskoga trga proteže se kameni kaštel Grimani, najsačuvaniji u Istri i najveća građevina u Svetvinčentu koja je već stoljećima simbol samog mjesta. Velebna zgrada nekadašnjeg MLINA nalazi se u samom centru Svetvinčenata. Zgrada stoljećima prkosi vremenu i ponosno krase gradić svojim izgledom. Nekretnina je sagrađena na zemljištu površine 2768 m², površina zgrade je 570 m² po etaži, koju čine prizemlje, dva kata i potkrovlje.

Zgrada je spojena na sve dostupne priključke , povezana je na uređene pristupne ulice i ograđena je zidom. Idejnim projektom dan je prijedlog da se uredi kao Hotel sa pripadajućim sadržajima, Mirna lokacija ,obližnja priroda i lagani ritam života čine ovu nekretninu idealnu za uredit je kao dom umirovljenika Vrlo zanimljiv projekt za moguće investitore koji žele dati novi život ovoj divnoj zgradi i vratiti joj izgubljeni sjaj. ID KOD AGENCIJE: 300391008-244

Informações adicionais para contato

Número de referência 657576
interno:
Agency ref id: 300391008-244
Telefone de contato: 00385 52 435 428