

OPATIJA - STROGI CENTAR - STAN 140 m2 - II kat, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA - STROGI CENTAR - STAN 140 m2 - II kat
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 140 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 690,000.00 €
Anúnciado: 08.10.2024

Condição

Data Construção: 1900

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA - Strog centar - stan od 140 m2 na drugom katu starije zaštićene zgrade. Kuća se nalazi u parku, najljepšem i najmirnijem dijelu Opatije, a u isto vrijeme i u strogom centru grada. Potpuno odvojena i ograđena okućnica, bogata mediteranskim raslinjem (palmama, borovima, bananama i sl.). Na ulazu u okućnicu masivna kovana vrata koja se otvaraju na daljinsko, od kojih se proteže pošljunčani put do same kuće koja je skoro potpuno skrivena u zelenilu od pogleda. Stan ima parkirno mjesto u okućnici. Do stana na drugom katu dolazi se kamenim stepenicama. Sam stan čine dvije spavaće sobe velike kvadrature, dvije kupaonice veoma moderno opremljene. U jednoj je postavljen između ostalog hidromasažni stup, a u drugoj veliki jakuzzi. U kupaonama i u sobama je postavljeno podno grijanje na struju. Materijali koji su korišteni kao i sanitarije su vrhunske kvalitete. Kuhinja i dio za ručavanje čine sa dnevnim boravkom, koji ima oko 45 m2 posebnu cijelinu iz koje se pruža predivan pogled na more i dio Opatije. Iz dnevnog boravka se ulazi u mali hodnik koji spaja spavaću sobu sa velikom

kupaonicom. U suterenu stan ima vlastitu ostavu veličine 18 m2. Pošto je kuća pod zaštitim Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika, u adaptaciji stana koja je učinjena nije bilo moguće mijenjati vanjske gabarite prozora. Inače unutrašnjost je kompletno uređena veoma kvalitetno. Prodavatelj u cijeni ostavlja sav namještaj. Stan je moderno opremljen. ID KOD AGENCIJE: 300031014-540

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 658178
Agency ref id: 300031014-540
Telefone de contato: +385 91 641 3146