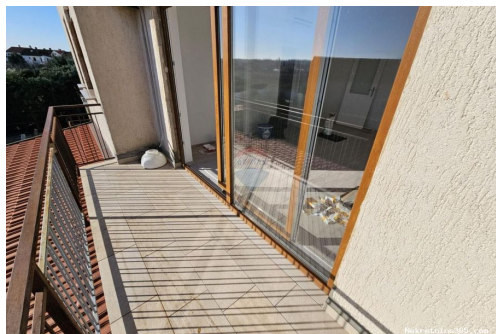


## Istra, Fažana, Stan s vrtom u Valbandonu, Fažana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Fažana, Stan s vrtom u Valbandonu  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 151 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 215,000.00 €  
Anúnciado: 09.11.2024

### Condição

Data Construção: 1980



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Fažana  
Área da cidade:

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se novo adaptirani stan u kući u naselju Valbandon, udaljeno 2km od Fažane i 5km od Pule. Komplet adaptacija stana urađena 1/2024. Nove pločice u hodniku i kuhinji, nova pvc stolarija u cijelom stanu, novi laminat, novo pokrećeni zidovi, nove utičnice, nova vrata. Stan je etažiran, nalazi se na 1. katu. Kuća se sastoji od 2 etaže, prizemlje i 1. kat i mansarda iznad stana. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice i wca, balkona, stubišta, vlastitog vanjskog vrta od 194m<sup>2</sup>, i podruma od 20,5 m<sup>2</sup>. Odlična i jako mirna lokacija, blizina dućana, igrališta, javnog prijevoza, i udaljeno svega 800m

od plaža/mora. Zajednički prilaz/ulaz. Stan ima novu kupaonicu. Uredno  
vlasništvo 1/1. ID KOD AGENCIJE: 300041026-986

## Informações adicionais para contato

Número de referência      658334  
interno:  
Agency ref id:            300041026-986  
Telefone de contato:      +385 91 641 3140