

OPATIJA, PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more, Matulji, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 144 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 492,000.00 €
Anúnciado: 09.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024



Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija
Província:
Cidade: Matulji

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more
Nalazi se u novogradnji (2024.) sa samo 3 stana. Svaki stan ima svoj vlastiti ulaz što osigurava mir i privatnost budućim vlasnicima. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, u slijepoj ulici, u blizini svih sadržaja, na samo 5 minuta udaljenosti autom do mora, plaže i šetališta Lungo mare. Svi stanovi su južne orijentacije, sunčani i svijetli s pogledom na more. Stan 2 je dvoetažan s izlazom na krovnu terasu (sve je međusobno povezano unutar njim stubištem) , proteže se kroz 1. i 2. kat., površine 144.5 m², a sastoji se od: - donja etaža: 3 spavaće sobe, 2 kupaoone,

ulaz i hodnik - gornja etaža: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na balkon, wc i ostava - treća etaža: krovna terasa 28.6 m2 s koje se pruža panoramski pogled na more Sustav grijanja i hlađenja u stanu je putem dizalice topline (konvektori). Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke (sa sanitarijama) bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Planirani završetak radova i useljenje je krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-690

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 658338
Agency ref id: 300421024-690
Telefone de contato: +385 91 641 7001