

## ISTRA, RABAC - Prostran stan s pogledom na more, Labin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, RABAC - Prostran stan s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	127 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	299,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, RABAC - Prostran stan s pogledom na more Rabac se nalazi na istočnoj obali Istre i udaljen je 5 km od Labina. Krasi ga kristalno čisto more i šarolika priroda, izvori, slapovi, šetnice i ostali skriveni biseri. Rabac je proteklih godina veoma bitno turističko središte u tom dijelu Istre - privlači velik broj turista iz cijelog svijeta, koji borave u prekrasnim hotelima i obližnjim apartmanima. Upravo se u Rapcu prodaje prekrasan dvoetažni namješteni stan koji se nalazi na drugom katu stambene zgrade. Stan je površine 127,10 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice , te natkrivene terase s otvorenim pogledom na more. Uređeno je i potkrovlje koje se sastoji od sobe, kupaonice i spremišta. Stan se prodaje namješten te je odmah useljiv i ne zahtjeva nikakva ulaganja. Stan ima parkirno mjesto. Ljepotu Rapca prepoznali su brojni turisti koji svake godine posjećuju taj šarmantni ribarski gradić, stoga je stan idealan kao investicija u turistički najam, ali i za život manje obitelji s obzirom da se škola i dućan nalaze na pješačkoj udaljenosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 33843</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência      658371

interno:

Agency ref id:            33843

Telefone de contato:      +385 92 106 5592