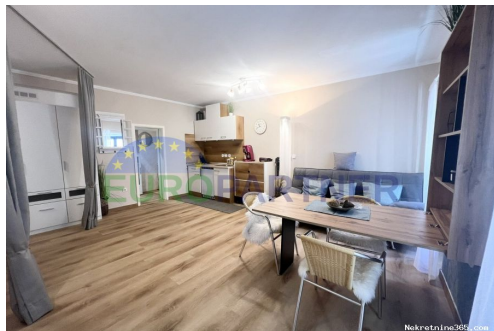


Istra, Novigrad, renovirana kuća u centru grada sa tri apartmana, Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Novigrad, renovirana kuća u centru grada sa tri apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	120 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	09.10.2024

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
-----------	-----------------------

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Novigrad
Área da cidade: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permitem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Nudimo vam na prodaju uređenu kuća sa tri stana u samom centru Novigrada. Kuća je udaljena svega 50 metara od mora i prekrasnih plaza. Kuća se prostire na 120 m2 na tri etaže koje se sastoje od prizemlja, prvog i drugog kata. Svaka etaža čini zaseban stan od 35 m2. Stanovi su koncipirani na način da svaki stan ima zaseban ulaz. Stan na drugom katu ima prekrasnu krovnu terasu sa pogledom na more. Kuća je u potpunosti opremljena i uređena. Obzirom na lokaciju na kojoj se nekretnina nalazi ova je kuća odlična investicija za najam. Turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krase je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Tu su smješteni i novigradski hoteli koji u svojoj blizini imaju uređena sportska igrališta i raznovrsnu ugostiteljsku ponudu. Pored jedne od tih divnih plaža a u samom centru grada nalazi se ova kuća. Šifra objekta: D-265 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 658552
Agency ref id: D-265
Telefone de contato: +385 (91) 268-2467