

## Rovinj, OKOLICA, zemljište okruženo prirodom, Rovinj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rovinj, OKOLICA, zemljište okruženo prirodom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 784 m<sup>2</sup>  
Preço: 102,000.00 €  
Anúnciado: 09.10.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



#### Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, okolica, Ovo prekrasno zemljište nalazi se u mirnom naselju, udaljeno samo 10 minuta vožnje od Rovinja, jednog od najpoznatijih i

najatraktivnijih gradova u Istri. Smješteno u zelenom okruženju netaknute prirode, ovo područje nudi idealnu ravnotežu između mira, privatnosti i blizine svih sadržaja koje Rovinj pruža. Blizina restorana, plaža, kulturnih znamenitosti i svakodnevnih usluga čini ovu lokaciju izuzetno atraktivnom. Zemljište pravilnog oblika s ukupnom površinom od 784 m<sup>2</sup> nudi brojne mogućnosti za izgradnju. Smješteno je na rubu građevinske zone, što osigurava mir i privatnost, uz prostran otvoreni prostor pogodan za buduću gradnju. Priključci za struju i vodu udaljeni su samo 60 metara, što značajno olakšava infrastrukturnu pripremu. Zemljištu je osiguran i pristupni put, čime je osigurana funkcionalnost i praktičnost ovog terena. Ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor u blizini jednog od najljepših i najposjećenijih gradova u Istri. Lokacija pruža sve što vam je potrebno za opušten i udoban život u srcu Istre. Ne propustite ovu priliku! Kontaktirajte nas odmah i osigurajte svoje mjesto u ovom malom raju! ID KOD AGENCIJE: 1018-1343

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 658579  
Agency ref id: 1018-1343  
Telefone de contato: +38552210824