

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m2, 2.5-soban, Novi Zagreb - Istok, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m2, 2.5-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	62 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	6
Quartos:	3
Terraço:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	09.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2015

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:  
Área da cidade:  
Poštanski broj:

Grad Zagreb  
Novi Zagreb - Istok  
10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Elevador: *naí*  
Eficiência energética: A



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m2, 2.5-soban Prodaje se 2.5-soban stan površine 62 m2 u prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2015. godine, ima ukupno šest katova i nalazi se u ulici Ivice Drmića. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, radne sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, loggie i vrta. Neto stambena površina je 53,5 m2. Površina loggie je 5,55 m2 (obračunato po koeficijentu 4,16 m2). Površina terase je 10,7 m2 (obračunato po koeficijentu je 2,6 m2). Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade od 2,60 m2 (obračunato po koeficijentu 1,30 m2). Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, osnovna škola, trgovina, park, dućani, pošta i javni prijevoz. Stan se prodaje s modernom kuhinjom i uređajima te s ugradbenim ormarima rađenim po mjeri. Orijentacija: zapad Grijanje: dizalice topline Parking: garaža koja je uvjet kupnje Cijena stana: 185.000,00 € cijena garaže: 15.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6135

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 658618  
Agency ref id: 6135

Telefone de contato: +385 91 602 9468