

Stan Šijana. Prodaje se prekrasan i moderan stan, 90 m2, s grijanim bazenom, Pula, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stan Šijana. Prodaje se prekrasan i moderan stan, 90 m2, s grijanim bazenom, Pula
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 90 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 387,000.00 €

Anúnciado: 09.10.2024

Condição

Data Construção: 2021



Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasan i moderan stan, 90 m², s grijanim bazenom, Pula. Stan smješten u manjoj novogradnji s ukupno samo 4 stana (od kojih je jedan poslovni prostor). Stan je projektiran s posebnom pažnjom na udobnost, funkcionalnost i kvalitetu života. Smješten u mirnom kvartu. Prizemlje: Prostrana kupaonica, moderno opremljena kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica i velika terasa s direktnim pristupom na grijani bazen i vrt, idealan za opuštanje tijekom cijele godine. Stanu pripada dodatno i vanjska smočnica od 10m² za držanje stvari, bicikle, motora ili špeže. Kat: Glavna spavaća soba (master bedroom), dvije manje dječje sobe, dodatna kupaonica i hodnik. Stan je fleksibilno projektiran tako da može funkcionirati kao dvije zasebne jedinice, s odvojenim ulazima, što pruža dodatne mogućnosti za stanovanje ili najam. Ukupna površina sa svim pripadcima: 108 m² Dodatne pogodnosti: 2 natkrivena parkirna mjesta Dodatno vanjsko spremište (10 m²) Malo spremište sa strojarnicom za bazen Vanjski kamin i ljetna kuhinja, savršeni za druženja Pergola s 4 sorte grožđa i zajednički vrt s voćkama za sve stanare Protuprovalna vrata i video portafon za sigurnost Prvoklasne pločice i walk-in tuš. Stan se prodaje kompletno namješten i spreman za useljenje. Svaka soba ima klima uređaj za optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Zbog grijanja bazena i odlične lokacije, stan je idealan za iznajmljivanje tijekom cijele godine. Možete ga iznajmljivati turistima, studentima, poslovnim ljudima ili dugoročnim najmoprimcima, što ga čini odličnom investicijom. Stan se nalazi u blizini trgovačkih centara, šume i svih važnih sadržaja, dok istovremeno uživa u miru i

privatnosti kvartovskog okruženja. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra
Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Informações adicionais para contato

Número de referência 658661

interno:

Agency ref id: 18984