

## Opatija centar luksuzan stan 62m2 sa vrtom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Apelido: Real Estate  
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Opatija centar luksuzan stan 62m2 sa vrtom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	62 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	49 m <sup>2</sup>
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	09.10.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

## Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

## Descrição

Informação Adicional:	Opatija centar izuzetno atraktivan i luksuzan stan! Posredujemo u prodaji atraktivnog stana na drugom katu moderne novogradnje u samom centru Opatije. Stan se prostire na 62 m <sup>2</sup> , i pripada mu 49 m <sup>2</sup> vlastitog ograđenog dvorišta (u dvorištu zgrade) i dva parkirna mjesta u garaži. Funkcionalnim rasporedom dominira prelijepo uređen open space dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom dok se u produžetku smjestila spavaća soba sa svojim balkonom. Kupaona (sa podnim grijanjem) isto tako prati izuzetan dizajn ovog
-----------------------	---

ekskluzivnog stana a staklene stijene duž cijelog dnevnog prostora osiguravaju puno prirodne svjetlosti. Pripadajući vrt okružen je zelenilom i biljem, koji pruža dodatnu intimu. Opremljen je mini ljetnom kuhinjom sa sudoperom i lounge garniturom za pravo hedonističko uživanje. U zgradi se nalazi samo 10 stanova raspoređenih na tri kata, što osigurava privatnost i mir. Ovaj ekskluzivno uređen stan savršena je prilika za sve hedoniste visokog životnog standarda koji žele uživati u luksuzu u samom centru izuzetne Opatije. Naša topla preporuka za ovaj izvanredan stan u Opatiji, savršeno mjesto za vašu novu adresu! ID KOD AGENCIJE: 855

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 658819  
Agency ref id: 855  
Telefone de contato: +385 98 389 101