

## PRILIKA! Građevinski teren sa strujom i vodom na odličnoj lokaciji!, Rijeka,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA! Građevinski teren sa strujom i vodom na odličnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1185 m <sup>2</sup>
Preço:	139,000.00 €
Anúnciado:	10.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	
Poštanski broj:	51000



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Imate želju izgraditi kuću po svojem guštu za sebe i svoje najbliže, ali teško vam je pronaći pravi teren koji zadovoljava vaše potrebe, površina na kojoj, osim kuće, ima dovoljno mjesta za veći parking s jednostavnim prilazom i prostrano dvorište, vrt, roštilj, te sve što poželite, a još uz to da osnovna infrastruktura nije udaljena 50 ili 100 metara? – Upravo ste ga pronašli! Ovo građevinsko zemljište na Drenovi, površine 1185 m<sup>2</sup> nalazi se u stambenoj zoni, pruža mogućnost izgradnje prostrane samostojeće obiteljske kuće s velikom okućnicom na odličnoj lokaciji i urednim pristupom izravno s asfaltirane ceste. Način i uvjeti gradnje: Samostojeći obiteljski objekt Kig = 0,25 Kis = 0,6 Etaže = Podrum (Suteren) + P + 1 + Potkrovlje V = 7 m Velike prednosti ovog lijepog zemljišta su: lokacija koja je u blizini svih sadržaja, voda i struja koji se nalaze na zemljištu i potrebno ih je samo priključiti, te uredan prilaz, što sve zajedno itekako olakšava i ubrzava cjelokupni proces

gradnje. Uz sve to, papiri su uredni, vlasništvo čisto, bez tereta. Ovo je pravi izbor za dom iz snova i odličnu investiciju! Za više informacija i razgled nekretnine - kontakt: Filip Pandurić Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1510212

## Informações adicionais para contato

Número de referência      658846  
interno:  
Agency ref id:              1510212