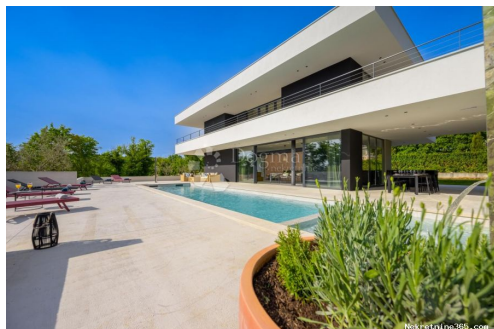


## Ona je zaista SUPERB, Grožnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Ona je zaista SUPERB
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2150 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	10.10.2024

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Grožnjan
Área da cidade:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo Vam vrhunsku luksuznu vilu smještenu u idiličnom krajoliku Istre, samo nekoliko minuta od slikovitog Grožnjana. Ova moderna oaza hedonizma pruža sve što biste mogli poželjeti - spoj vrhunskog dizajna, luksuzne opreme i privatnosti, idealna za one koji cijene profinjenost i stil. Glavna značajke: - Površina vile: 300 m2 - Okućnica: 2150 m2 s mogućnošću dodatne gradnje - Bazen od 61 m2 - Terasa: Natkrivene terase 222 m2 i otvorene terase 160 m2 - Parking: 4 privatna parking mjesta Vila se prostire na dvije etaže, e elegantnim open - space prizemljem koje obuhvaća vrhunski uređenu kuhinju opremljenu najboljim brendovima ( NEF, Global, Liebherr i Bosch, Rosenthal, Mono A ) i prostrani dnevni boravak s prestižnim namještajem Calligaris Italy, Dondi solotti. Iz unutrašnjeg prostora izlazi se na natkrivenu terasu s luksuznim vanjskim namještajem, dok u eksterijeru dominira veliki bazen sa pozadinskom kulisom sačinjenom od mramora boje žada. Tu se još nalazi i potpuno opremljena vanjska kuhinja sa blagavaonom. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, sveka sa vlastitom kupaonicom opremljenom vrhunskim materijalima i dizajnom ( Hans Grohe, Axor, Philippe Starck ) Spavaće sobe su uređene Hespo 5\* programom, a sve kupaonice i terase odražavaju dizajn talijanske marke Florim Bologne. Svaka soba ima pristup privatnoj terasi s pogledom na okolinu. Dizajn i oprema - Rasvjeta: Guzzini, Artemide, Ticino - Kupaonice: Hans Grohe, Axor, Philippe Stark - Kamin: Deco kamini Maribor - Namještaj: B&B Italy, Kartell Italy, Calligaris Italy Projektiranje ove spektakularne vile potpisuje Studio 92, a unutarne uređenje arhitekti Calligaris Italia Za dodatne informacije i organizaciju razgleda ove jedinstvene nekretnine obratite nam se s povjerenje, Vaše: EMINA BILALIĆ 0038598460107 EUGENA ULJAN 00385958508123 ID KOD AGENCIJE: IS1514184

## Informações adicionais para contato

Número de referência 658857

interno:

Agency ref id: IS1514184