

Motovun okolica, Jedinstvena nekretnina na TOP lokaciji!, Motovun, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Motovun okolica, Jedinstvena nekretnina na TOP lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	255 m ²
Área de Terreno:	1410 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,499,000.00 €
Anúnciado:	10.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna nova vila smještena u malom pitoresknom istarskom selu, a u blizini povijesnog gradića Motovuna. Udaljena od mora 25 km, isto toliko od grada Poreča. Na prvi pogled privući će Vas intima ove moderne vile na okućnici od 1410m² sa infinity bazenom od 55m², okružena zelenilom i jedinstvenim pogledom na more, Alpe, Motovun, Grožnjan, Vižinadu. Moderna villa kombinira najbolje od arhitekture s najnovijom tehnologijom. Vila je osmišljena kao katnica tako da se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, wc-a za goste, dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonom, a koji je prostor otvorenog koncepta iz koje se izlazi na natkrivenu terasu s bazenom i lijepim panoramskim pogledom, spremišta i sobe za opuštanje. Na katu imamo tri spavaće sobe, veoma komforne od kojih je svaka sa vlastitom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju također i pripadajuće terase sa pogledima na jedinstven krajolik na sjeveroistok, te more na jugozapadu. Grijanje i hlađenje osigurano je dizalicom topline, putem fan coil sistemom. U kompletnoj Vili provedeno je podno grijanje, gdje svaka soba ima vlastiti regulator. Isto tako, na krovu se nalazi solarna elektrana. Parkiranje vozila predviđeno je na vlastitoj parceli ispod nadstrešnica. Isto tako, tu je i punionica za električne automobile. Provedite ovdje prekrasne ljetne večeri sa jedinstvenim zalascima sunca! Dodatne karakteristike nekretnine: Vila: - 12kw solarna elektrana - 2x brzi punjači za elektro vozila - Instalacije ENTIA pametne kuće - Dizalica topline, podno grijanje svih prostorija, hlađenje ugradbeni fan coil - Spa wellness zona sa infra saunom, parnom saunom te ugradbenim whirlpool. Bazen: - preljevni infinity - Dizalica topline za grijanje vode - Obrada vode: Mg minerali Magnapool - Zona hidromasažnih mlaznica Nekretnina se prodaje kompletno namještena. Spa wellness je potpuno opremljen. Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: IS1514183

Informações adicionais para contato

Número de referência 658868

interno:

Agency ref id: IS1514183