

## Titulo, Lajkovac, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ticket Info  
Nome: Ticket  
Apelido: Info  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Beograd  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 154 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 598 m<sup>2</sup>  
Casas de Banho: 1  
Preço: 55,000.00 €  
Anúnciado: 10.10.2024

#### Condição

Condição: Em muito bom estado

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Centralna Srbija  
Província:  
Cidade: Lajkovac



#### Permitem

Llicença de construção: não  
Localização autorização: não  
Certificado de propriedade: não  
Certificado de inspeção: não

#### Informação Adicional

Eficiência energética: Não

## Descrição

Informação Adicional: Legalizovana kuca sa svim pratecim objektima na uzvisenom suncanom delu Lajkovca. Kuca se nalazi na 1.2km od naplatne rampe Milos Veliki autoputa. Na dva nivoa, od koga se u prizemlju kuće nalazi spavaca soba sa pogledom na prednju stranu dvorista, kupatilom, kao i dnevnim boravkom u cijem sklopu je i kuhinja. Do sprata se dolazi drvenim stepenicama(galerija) koje su unutrašnjeg tipa. Na spratu se nalaze dve sobe kao i ostava(postoji mogucnost prepravke u kupatilo), kao i terasa nadkrivena sa pogledom na ulicu. Podna izolacija u vidu parketa hrastovog. Kuca je površine 154m u dva nivoa.Kanalizacija kao i gradska voda, pec na pelet ugradjenja i razvucena cela grejna instalacija pre 3 godine., trofazna struja sa MTK pretvaracem, pvc stolarija radnjena prosle godine, oluci i crep zamenjeni pre 4 godina. Plac je velicine 5.98ari. Od pomocnih objekata: nadkrivena garaza, ostava za alat, nadkriveni letnjikovac sa rostiljem, prostorija peci za pelet, kao i velika ostava za skladistenje peleta i ostalih potrebstina. Kuca se prodaje sa stvarima, a moze i bez njih(korekcija cene). Svaki objekat je ucrtan u katastar i legalizovan Zavise informacije slobodno pozovite 0628565548 Marko

## Informações adicionais para contato

Número de referência 659049

interno:

Telefone de contato: +381 (62) 856-5548