

## ZADAR, NINSKI STANOVI - Prekrasna kuća s bazenom i saunom u mirnom okruženju blizu Zadra!, Nin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, NINSKI STANOVI - Prekrasna kuća s bazenom i saunom u mirnom okruženju blizu Zadra!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	107 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	606 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Ninski Stanovi
Poštanski broj:	23232

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, NINSKI STANOVI - Prekrasna kuća s bazenom i saunom u mirnom
-----------------------	--

okruženju blizu Zadra! Prodaje se prekrasna prizemnica u Ninskim Stanovima, površine 107 m2, smještena na prostranom zemljištu od 606 m2. Ova potpuno namještena i opremljena kuća nudi savršen spoj modernog luksuza i mirnog okruženja. S tri prostrane spavaće sobe, elegantnim dnevnim boravkom, blagovaonicom, potpuno opremljenom kuhinjom, dodatnim WC-om, ostavom i saunom, osmišljena je za maksimalan komfor. Svaka soba ima smart TV, dok klima uređaji u svim prostorijama jamče ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Uživajte u vlastitom bazenu, daleko od gradske vreve, u potpunoj privatnosti i miru. Na raspolaganju je čak 5 parkirnih mjesta, a lokacija je idealna – svega 6 minuta vožnje do plaže i 12 minuta do grada Zadra. Ova nekretnina pruža savršen bijeg, bilo da tražite dom za obitelj ili idealnu investiciju za turizam. Kontaktirajte nas odmah i dogovorite razgledavanje – vaš kutak raja čeka na vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33958

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659051  
Agency ref id: 33958  
Telefone de contato: +385 91 799 6986