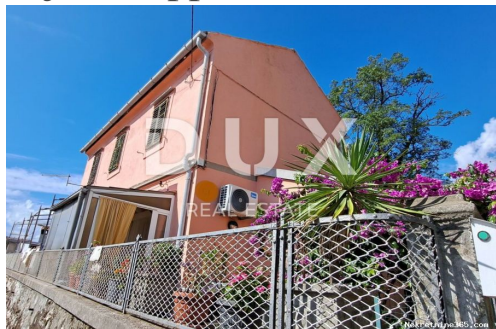


## RIJEKA, KOZALA - Mali stan sa velikom terasom i panoramskim pogledom, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, KOZALA - Mali stan sa velikom terasom i panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	47 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	145,000.00 €
Anúnciado:	10.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Kozala
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional:	<p>RIJEKA, KOZALA - Mali stan sa velikom terasom i panoramskim pogledom Kozala je mirno naselje u Rijeci, poznato po ugodnom okruženju, zelenilu i odličnom spoju urbanog života i prirode. Smještena iznad centra grada, Kozala nudi prekrasne poglede na Rijeku i Kvarnerski zaljev, a ujedno pruža osjećaj privatnosti i mira koji je rijetkost u užurbanim gradskim sredinama. Svojom lokacijom i infrastrukturom, idealna je za obiteljski život i sve one koji žele živjeti u gradu, a zadržati blizinu prirode. Prodajemo predivan stan u ovom privlačnom naselju, savršen za one koji cijene udobnost i miran život u gradu. Ovaj prostrani stan, površine 47 m<sup>2</sup>, pažljivo je dizajniran kako bi pružio optimalnu funkcionalnost i udobnost. Svaka prostorija odiše svjetlom i prostranošću, stvarajući savršen ambijent za opuštanje i svakodnevni život. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili parove, funkcionalne kuhinje koja se prirodno nastavlja u ugodan dnevni boravak te moderne kupaonice. Ova nekretnina nudi sve potrebno za komforan gradski život, a dodatni plus je privatna</p>
-----------------------	--

okućnica od 60 m<sup>2</sup> s pripadajućom terasom. Prostor na otvorenom pruža savršenu priliku za uživanje na svježem zraku, bilo da se radi o opuštanju, obrocima na terasi ili igri djece. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas s povjerenjem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33616

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659066  
Agency ref id: 33616  
Telefone de contato: +385 91 622 8062