

## Preporuka - Lekino brdo ID#129145, Voždovac, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992  
992

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Preporuka - Lekino brdo ID#129145
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57.00 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	2.5
Casas de Banho:	1
Preço:	194,370.00 €
Anúnciado:	11.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em muito bom estado

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Voždovac
Adresa:	Petrovaradinska
Poštanski broj:	11010



## Peritem

Certificado de propriedade: **naí**

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa  
Elevador: **naí**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se lux stan na top lokaciji na Leginom brdu. Navešćemo samo neke od karakteristika materijala i opreme koji se koriste prilikom izgradnje: - aluminijska stolarija sa elektro podizačima - hrastov parket od punog drveta većih dimenzija - italijanska i španska keramika prve klase - standardna visina plafona u stanovima (2.8m) - etažno grejanje na električni kotao - rok za završetak izgradnje je maj 2025.godine. - mogućnost kupovine garažnog mesta ( klackalica ). Cena je 18000 + PDV - mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana. - zgrada ima građevinsku dozvolu agencijska provizija 2%

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659268  
Agency ref id: 129145