

## Titulo, Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Zlatan Jakšić  
Email: zlatan1919@net.hr  
Nome: Zlatan  
Apelido: Jakšić  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Rizzijeva 6  
Phone: 0917826812  
Mobile: +385917826812  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 2158 m<sup>2</sup>  
Preço: 29,900.00 €  
Anúnciado: 12.10.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Foli

#### Permitem

Certificado de propriedade: *naí*



#### Informação Adicional

A Infraestrutura: Tanque de água  
Acesso com veículo: Carro, Caminhão, Van, Traktor

## Descrição

Informação Adicional: TOP-PARCELA U ISTRI, PREKO 2 000 m<sup>2</sup>29.900 EURA! Prodaje se sređena poljoprivredna parcela na kojoj ima puno sadržaja. Pozicija je središnja Istra. Na parceli je drvena kućica na drvenim stupovima, a koja služi za veće stvari. Veća kamp-prikolica je u veoma dobrom stanju i može se u njoj boraviti kad se nešto radi na parceli. Manja kamp-prikolica je spremište za sitnije stvari. Ima i poljski, eko-toalet napravljen na septičkoj jami. Na parceli se nalazi 20 stabala ekološkog voćnjaka. U pitanju su autohtone sorte koje nisu tretirane pesticidima, i to kruške, jabuke, šljive, višnje, marelice, breskve. Ima prostora za još toliko voćaka ili da se posadi nešto drugo. Za zalijevanje je predviđena nadstrešnica koja ima dva spremnika vode, svaki 1000 litara. Voda za zalijevanje i kupanje je kišnica, a preko godine padne dovoljno kiše. Struja se nalazi blizu, 40 m. U pitanju je pozicija za relaksirajući rad i ugodan boravak. Na 200 metara je malo selo (uglavnom staračko stanovništvo), a par kilometara udaljen nalazi se gradić Svetvinčenat, ispunjen zanimljivim društvenim, kulturnim i turističkim aktivnostima cijele godine. Tko želi, šaljem video unutrašnjosti kućice i kamp-prikolice. Vlasništvo je 1/1 i bez tereta. Cijena: 29.900 eura

## Informações adicionais para contato

Número de referência 659485

interno:

Telefone de contato: +385 (91) 782-6812