

## Novogradnja, Trosoban stan u prizemlju s vrtom - 108m2, Maksimir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Novogradnja, Trosoban stan u prizemlju s vrtom - 108m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	180 m <sup>2</sup>
Preço:	540,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

## Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se moderan trosoban stan s vrtom u prizemlju zgrade u izgradnji na Srebrnjaku. Grijana stambena površina stana iznosi 65.30 m <sup>2</sup> , pripadci se obračunavaju po koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 149.24 m <sup>2</sup> . Sastoji se od: - ulaznog prostora (4.80 m <sup>2</sup> ) - dvije spavaće sobe
-----------------------	--

(9.90 m<sup>2</sup> i 8.40 m<sup>2</sup>) - dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom (30.80 m<sup>2</sup>) - kupaonice (4.20 m<sup>2</sup>) - WC-a (2.90 m<sup>2</sup>) - predsoblja (4.30 m<sup>2</sup>) - natkrivene terase (20 m<sup>2</sup>) - vrta (180 m<sup>2</sup>) Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta i spremište površine 3.30 m<sup>2</sup> Zgrada je trenutno u izgradnji, sastoji se od prizemlja i dva kata s ukupno pet stambenih jedinica, a predviđeni rok za useljenje je u jesen 2025. godine Ovaj projekt smješten je u ulici Srebrnjak. Autobusna stanica ZET-a udaljena je približno 250 m. U neposrednoj blizini je dječji vrtić, škola, trgovina i sav sadržaj potreban za lagodan život. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 E-mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2513

## Informações adicionais para contato

Número de referência      659516  
interno:  
Agency ref id:            2513  
Telefone de contato:      +385 95 371 0020