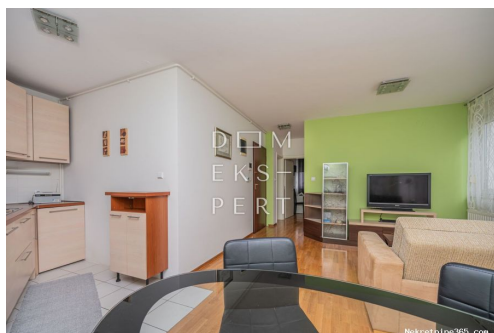


## Dvosoban stan s vrtom i dva parkinga, 59m2, Maksimir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Dvosoban stan s vrtom i dva parkinga, 59m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	98 m <sup>2</sup>
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

## Condição

Data Construção:	2008
------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000

## Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se lijep i ugodan 2-soban stan sa vrtom i dva vanjska parkirališna mjesta. Nalazi se u manjoj stambenog zgradi u visokom prizemlju koja je građena 2008. godine. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, hodnika, kupaonice, ostave i spavaće sobe. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i vrt. Površina grijanog prostora je 46,37 m <sup>2</sup> , površina parkirališnog mjesta je 12,58 m <sup>2</sup> , a površina vrta na kojem je smješteno još jedno parkirališno mjesto iznosi 98,25
-----------------------	---

m2. Pripatci se obračunavanju po zakonskim koeficijentima, a NKP iznosi 56,69 m2. Sav namještaj (osim trosjeda u boravku) uključen je u cijenu stana. Vanjska stolarija je PVC sa roletama, na podovima su hrastovi parketi i keramika, fasada je stiropor debljine 8/10 cm, ugrađena su ulazna protuprovalna vrata. Grijanje je centralno etažno plinsko, u boravku je klima uređaj, a sva brojila su odvojena. Vlasnički list je uredan, moguća je kupovina kreditom banke. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, a svi sadržaji potrebni za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 1 km. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2508

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659520  
Agency ref id: 2508  
Telefone de contato: +385 98 358 247