

## Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina, Sveti Ivan Zelina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Comum

Titulo:	Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	255 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1331 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	165,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

## Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Sveti Ivan Zelina
Área da cidade:	Biškupec Zelinski
Poštanski broj:	10380

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kuća ukupne površine 255 m <sup>2</sup> , a sastoji od prizemlja i kata koji su povezani unutarnjim stubištem. Tlocrt kuće je 11.60 m x 11.10 m. PRIZEMLJE čine: - ulazni hodnik, - kuhinja s blagovaonicom, - jedna soba i - podrum/spremište. KAT čine: - ulazni hodnik, - tri spavaće sobe, - dnevni boravak i - kupaonica. Pored kuće smještena je i gospodarska zgrada tlocrtnih dimenzija
-----------------------	--

20.90 m x 8.90 m. Parcela na kojoj se nalaze objekti ima ukupnu površinu 1634 m<sup>2</sup> te je u potpunosti u građevinskoj zoni. Širina parcele uz cestu je približno 25 m, dok je dužina parcele približno 67 m. Kuća je izgrađena prije 1968. godine, a zadnja renovacija bila je 2019. pri čemu je promijenjeno krovništvo, postavljen novi limeni pokrov te je ugrađena vanjska PVC stolarija. KOMUNALIJE: - struja - gradska voda - gradska kanalizacija - plin se nalazi na cesti ispred kuće Vlasnička dokumentacija je uredna te je moguća kupnja kreditom banke. Lokacija je izvrsna jer je kuća udaljena svega 650 m od centra Svetog Ivana Zelina gdje se nalaze banke, pošta, trgovine, dom zdravlja, osnovna i srednja škola, vrtić. KONTAKT: Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2506

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659521  
Agency ref id: 2506  
Telefone de contato: +385 99 462 0956