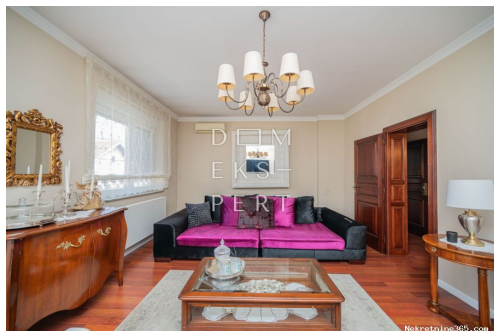


Duplex kuća na tri etaže sa garažom - Vukomerec, Peščenica - Žitnjak, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dom Ekspert
Nome: Dom
Apelido: Ekspert
Nome da empresa: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
Sobre nós: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Comum

Titulo:	Duplex kuća na tri etaže sa garažom - Vukomerec
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	156 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

Condição

Data Construção:	1986
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2
espaço de estacionamento coberto:	naí

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se duplex kuća na tri etaže sa garažom i manjom okućnicom u Vukomercu. U prizemlju se nalazi ulazni prostor i stubište za kat. Na katu su hodnik s izlazom na terasu, kupaonica, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U potkrovlju se nalazi manja spavaća soba, kupaonica i velika spavaća soba od koje
-----------------------	---

se mogu dobiti dvije manje sobe. U dvorištu je smještena garaža, kotlovnica, natkriveno parkirališno mjesto ispred garaže i terasa/vrt ispred ulaza u kuću. Površina stambenog dijela je 124 m², površina garaže i kotlovnice je 39,03 m² dok je površina natkrivenog parkirnog mjesta i terase/vrta ispred ulaza 28,22 m². Pripatci se obračunavaju po koeficijentima, a NKP svega iznosi 156,87 m². Kuća je građena 1986. godine, a stambeni prostor je renoviran 2017. godine. Krovnište je promijenjeno 2000. godine, ugrađena je vanjska PVC stolarija i automatska garažna vrata. Odvojena su brojila za struju, plin i vodu. Grijanje je centralno etažno plinsko. Vlasnički list je uredan, kuća je legalizirana i etažirana i moguća je kupovina kreditom banke. Vukomerec-miran obiteljski kvart sa svim sadržajima za ugodno stanovanje dostupnima u krugu od 1 km. U neposrednoj blizini nalazi se kampus Borongaj, kao i izlazi na sve važnije prometnice. Agent: Ana Jelečević
Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2501

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659525
Agency ref id: 2501
Telefone de contato: +385 98 358 247