

## Novogradnja, Dvosobni stan na prvom katu - 47 m<sup>2</sup>, Donja Dubrava, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Novogradnja, Dvosobni stan na prvom katu - 47 m <sup>2</sup>
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	46 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	149,824.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

## Condição

Nova construção: **naí**

## Localização

País: **Croatia**  
Estado / Região /  
Província: **Grad Zagreb**  
Cidade: **Donja Dubrava**  
Poštanski broj: **10000**

## Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Localização autorização: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Eficiência energética: **Na preparação**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **1**  
espaço de estacionamento **naí**  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: **Prodaje se dvosobni stan u novogradnji na prvom katu stambene zgrade s liftom u Trnavi. Grijana površina stana iznosi 41.44 m<sup>2</sup>, a ukupna neto korisna površina obračunata po odgovarajućim koeficijentima iznosi 46.82 m<sup>2</sup>. Sastoji se od: -**

dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (18.41 m<sup>2</sup>) - spavaće sobe (10.81 m<sup>2</sup>) - kupaonice (6.90 m<sup>2</sup>) - hodnika (5.32 m<sup>2</sup>) - natkrivene terase (8.86 m<sup>2</sup>) Stanu pripada spremište u prizemlju površine 1.9 m<sup>2</sup>. Uz stan je obavezna kupnja parkirnog mjesta, a moguće je birati između natkrivenog i nenatkrivenog parkirnog mjesta. Cijena parkirnih mjesta obračunava se sukladno cijeni kvadrata odabranog stana i obračunske površine parkirnog mjesta. Zgrada je trenutno u izgradnji, prostire se na ukupno 3 kata, a sadrži ukupno 13 stambenih jedinica i poslovni prostor. Nalazi se u naselju Trnava i u neposrednoj blizini su škola, dječji vrtić, trgovina, igralište, sportski centar, dom zdravlja, autobusna stanica je ispred zgrade, a stanica vlaka udaljena je približno kilometar. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2485

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659538  
Agency ref id: 2485  
Telefone de contato: +385 95 371 0020