

## Lijepa obiteljska kuća sa velikom okućnicom - Gornja Drenova, Sveti Ivan Zelina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dom Ekspert  
Nome: Dom  
Apelido: Ekspert  
Nome da empresa: Dom Ekspert d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.domekspert.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Frana Kesterčaneka 2b  
Phone: 0038512013007  
Sobre nós: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Lijepa obiteljska kuća sa velikom okućnicom - Gornja Drenova
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	187 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

## Condição

Data Construção:	2012
------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Sveti Ivan Zelina
Área da cidade:	Gornja Drenova
Poštanski broj:	10380

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
espaço de estacionamento coberto:	naí

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se novija, samostojeća obiteljska kuća u Gornjoj Drenovi kraj Svetog Ivana Zeline. Sastoji se od suterena, prizemlja i potkrovlja. U suterenu se nalaze
-----------------------	---

garaža, radionica i kupaonica. U prizemlju je smješten ulazni hodnik, wc za goste, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja sa izlazom na natkrivenu terasu. U potkrovlju su dvije spavaće sobe i kupaonica. Kuća je izgrađena 2012. godine, gradnja je kvalitetna, a koristili su se prirodni materijali. Vanjska stolarija je ariš drvena, sa IZO staklima, fasada je stiropor debljine 10 cm, a krovšte je izolirano sa 15 cm izolacije. Prodaje se namještena. Kuća ima priključak struje i gradske vode, plin je na cesti, a odvodnja je riješena preko septičke jame. Grijanje je centralno na drva. Gornja Drenova-naselje u sklopu Svetog Ivana Zeline kojeg krasi prekrasna priroda i brojni brežuljci sa vinogradima. Osim obiteljskih kuća i gospodarstava tu se nalaze mnoge vikendice, lijepe kuće za turistički najam, vinarije i OPG-ovi. Osnovna škola, vrtić i trgovina su u Nespešu, a prometuje Čazmatransova autobusna linija. Kuća je legalizirana, vlasnički list je uredan i moguća je kupovina kreditom banke. Agent: Valentina Banovec Mob: 099 4620 956 Email: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2454

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659560  
Agency ref id: 2454  
Telefone de contato: +385 99 462 0956