

## Kloštar Ivanić, stan s vrtom u suterenu zgrade, 77 m<sup>2</sup>, Kloštar Ivanić, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kloštar Ivanić, stan s vrtom u suterenu zgrade, 77 m <sup>2</sup>
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	123 m <sup>2</sup>
Preço:	149,400.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Kloštar Ivanić
Área da cidade:	Kloštar Ivanić
Poštanski broj:	10312



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	Dvosoban stan ukupne površine 76.62 m <sup>2</sup> smješten u suterenu manje stambene zgrade u Kloštar Ivaniću. Grijana stambena površina iznosi 59.44 m <sup>2</sup> , a sa svim pripadcima (parkirno mjesto, lođa i vrt) obračunatim po koeficijentima, ukupna površina iznosi 76.62 m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, spremišta, kupaonice i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu i u vrt. Orijentiran je na sjeveroistočnu i jugoistočnu stranu svijeta. Oprema: fasada debljine 15 cm, sustav plinskog podnog grijanja. Hlađenje je predviđeno klima uređajem u dnevnom boravku. Svi stanovi će biti opremljeni kvalitetnim keramičkim pločicama, ugradbenim vodokotlićima te sanitarijama renomiranih proizvođača. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, vanjske antracit, a unutra bijele boje. Svaki prozor ima komarnike i aluminijske rolete.
-----------------------	---

Ulazna vrata će biti protuprovalna i protupožarna. Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni rok za završetak je krajem studenog 2024. godine. Lokacija: zgrada se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, a svi sadržaji za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 800 metara (škola, vrtić, trgovine, centar mjesta). KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2440

## Informações adicionais para contato

Número de referência      659569  
interno:  
Agency ref id:            2440  
Telefone de contato:      +385 99 360 1634