

NOVOGRADNJA, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA, Podsljeme, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dom Ekspert
Nome: Dom
Apelido: Ekspert
Nome da empresa: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
Sobre nós: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	182 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	99 m ²
Preço:	892,008.00 €
Anúnciado:	13.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Elevador:	naí
Elevador de carga:	naí
Eficiência energética:	A+



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

Descrição

Informação Adicional: Dvoetažni trosobni stan u potkrovlju, a sastoji se od sljedećeg: - unutarjni stambeni

prostor 88,20 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, spavaća sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - nenatkrivena terasa 112,75 m², - zeleni vrt na krovu 130,00 m², - vanjsko parkirno mjesto 12,50 m², - garaža 27,24 m², - spremište 16,00 m². Ukupna bruto tlocrtna površina stana i svih pripadaka iznosi 386,69 m², dok obračunska neto korisna površina iznosi 182,04 m². Cijena ovog stana s njegovim pripadcima iznosi: 182,04 m² x 4.900 EUR/m² = 892.008,25 EUR Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. Useljenje je predviđeno u srpanju 2025. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2396

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659595
Agency ref id: 2396
Telefone de contato: +385 98 916 1521