

Kuća u Markuševcu, 110.08 m², Podsljeme, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Comum

Titulo:	Kuća u Markuševcu, 110.08 m ²
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	110 m ²
Área de Terreno:	193 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	95,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2024

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kuća na lijepoj i mirnoj lokaciji u Markuševcu, površine 110.08 m ² na parceli od 329 m ² . Kuća se sastoji od prizemlja, kata i tavana. Prizemlje čine ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i spremište. Na katu su tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na zajedničku terasu, prostorija predviđena za kupaonicu koja se trenutno koristi kao spremište s ulazom na tavan i radionica. U sklopu prizemlja, s vanjske strane kuće, nalazi se još jedno spremište s prolazom na dvorište iza kuće i do vrtne kućice. Sa stražnje strane kuće je garaža. Na
-----------------------	---

podovima u prizemlju su pločice i laminat, a na katu parket. Stolarija na kući je drvena, a pokrov je crijep. Od komunalnih priključaka kuća ima vodu, struju i kanalizaciju, a plin se nalazi na cesti ispred kuće. Grijanje je preko peći na drva u prizemlju kuće. Preko puta kuće nalazi se parcela površine 697 m² koje je također predmet prodaje, a sastavni je dio kupoprodajne cijene za kuću. Na parceli je stara gospodarska zgrada tlocrtne površine 33 m² za koju je ishođeno Uvjerenje o evidentiranju građevine prije 15. veljače 1968. i Uporabna dozvola. Za dio kuće je također izdano Uvjerenje o evidentiranju građevine, međutim, zbog nadograđenog dijela, za kuću se ne može ishoditi uporabna dozvola. Iz tog razloga nije moguća kupnja kreditom banke. Asistent agenta: Valentina Banovec Tel: +385 1 203 007 Mob: +385 99 4620 956 E-mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1994

Informações adicionais para contato

Número de referência 659722
interno:
Agency ref id: 1994
Telefone de contato: +385 99 462 0956