

## Građevno zemljište, gospodarska zona, površine 1612 m<sup>2</sup>, Sesvete, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Comum

Titulo:	Građevno zemljište, gospodarska zona, površine 1612 m <sup>2</sup>
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1612 m <sup>2</sup>
Preço:	175,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Grad Zagreb
Cidade:	Sesvete
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10360



## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se zemljište ukupne površine 1612 m2, koje se sastoji od dvije građevinske parcele, smještene jedna do druge. Jedna parcela je površine 825 m2, dok je druga površine 787 m2 i na njoj se nalazi bunker. Prema GUP-u parcele se nalaze u gospodarskoj zoni. Dozvoljena je gradnja novog objekta ili zamjena i rekonstrukcija postojećeg, maksimalno do tri nadzemne etaže. Plin je na gradilištu dok su sve ostale komunalije na cesti. Parcele se prodaju zajedno, imaju uredne vlasničke listove, bez tereta, usklađeno je stanje u Katastru i u Zemljišnim knjigama. Moguća je kupovima putem kredita. Sesvete-Kelekova-izuzetno dobra lokacija. Blizina centra Sesveta, željezničke stanice i autobusnog terminala. Okruženje čini manji dio obiteljskih kuća i veći dio poslovnih objekata, proizvodnih i prodajnih prostora. Izuzetna prometna povezanost, blizina izlaza na Slavonsku aveniju i autoput. Agent: Ana Jelečević mob: 098 358 247 e-mail: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: DX-147-1</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	659749
Agency ref id:	DX-147-1
Telefone de contato:	+385 98 358 247