

## Luksuzna novogradnja u okolici Poreča, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzna novogradnja u okolici Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	228 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	900,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Ova vila u izgradnji, smještena u mirnom području u okolici Poreča, prostire se na 228 m<sup>2</sup> stambenog prostora i nalazi se na prostranoj okućnici od 800 m<sup>2</sup>. Vila je okružena zelenilom, pružajući idealan spoj privatnosti i prirodnog okruženja, savršeno uklopljenog u mediteranski krajolik. Središnji dio okućnice krasi veliki bazen, koji dominira prostorom, okružen prostranim sunčalištem, stvorenim za opuštanje i uživanje na suncu. Ova vanjska oaza nudi idealan prostor za relaksaciju i druženje, čineći je središtem života u toplim ljetnim danima. Vila se prodaje nenamještena, pružajući budućim vlasnicima priliku da je opreme prema vlastitim željama i stilu. Arhitektura vile odiše modernim linijama i visokokvalitetnom gradnjom, dok velike staklene površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i povezanost unutarnjeg prostora s eksterijerom. Smještena u mirnom okruženju, daleko od gradske vreve, vila pruža savršeni mir i privatnost, uz potpunu harmoniju s prirodom. Blizina Poreča i svih potrebnih sadržaja čini ovu nekretninu idealnom za obiteljski život ili kao luksuznu vikendicu za odmor. Ova vila u izgradnji pruža savršenu priliku za stvaranje modernog doma u jednoj od najatraktivnijih lokacija u Istri, s vrhunskom kombinacijom prostranog životnog prostora, privatnosti i luksuza. ID KOD AGENCIJE: IS1514229

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659804

Agency ref id: IS1514229