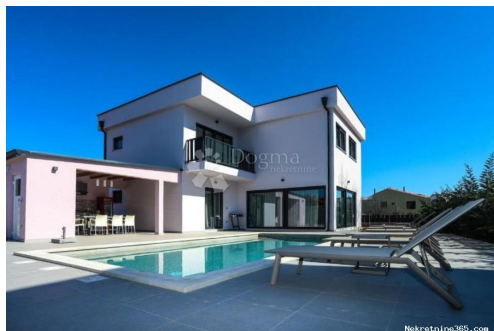


Poreč, luksuzna vila 800 metra do mora, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč, luksuzna vila 800 metra do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	195 m ²
Área de Terreno:	727 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	830,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Ova izuzetno moderna i atraktivna kuća smještena je u mirnom naselju Poreča, na svega 800 metara od mora, s ukupnom stambenom površinom od 195 m ² i
-----------------------	---

okućnicom od 727 m². Njezin suvremeni dizajn i pažljivo osmišljeni prostori pružaju savršenu kombinaciju estetike i funkcionalnosti, idealnu za ugodan i luksuzan život. Unutrašnjost kuće odiše elegancijom i prostranošću, s otvorenim dnevnim boravkom koji se spaja s blagovaonicom i potpuno opremljenom modernom kuhinjom. Velike staklene površine omogućuju obilje prirodne svjetlosti i stvaraju osjećaj povezanosti s vanjskim prostorom. Dnevni boravak se otvara prema terasi i dvorištu, čineći savršeni prostor za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Za maksimalnu udobnost, kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima, omogućujući optimalnu temperaturu u svakom trenutku tijekom cijele godine. Visokotehnološki sustavi grijanja osiguravaju energetska učinkovitost, a sama kuća je dizajnirana kako bi pružila osjećaj modernog luksuza s minimalnim održavanjem. Vanjski prostor kuće krasi prostrana okućnica s bazenom dimenzija 8x4 metra, idealnim za osvježanje i opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Oko bazena je uređen prostor za sunčanje s dovoljno mjesta za ležaljke i vanjski namještaj, što ga čini savršeni mjestom za uživanje u suncu i zabave s prijateljima i obitelji. Okućnica je pažljivo uređena s mediteranskim biljem i zelenilom koje pruža intimu i privatnost, dok lokacija u mirnom naselju omogućuje bijeg od gradske vreve, a istovremeno je dovoljno blizu svim potrebnim sadržajima. Blizina mora, svega nekoliko minuta hoda, dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Ova kuća nudi sve što je potrebno za moderan i opuštajući život u jednom od najpoželjnijih dijelova Poreča. Idealna je kako za stalni boravak, tako i za luksuzni odmor, pružajući savršeni spoj komfora, luksuza i vrhunske lokacije. ID KOD AGENCIJE: IS1514228

Informações adicionais para contato

Número de referência 659805
interno:
Agency ref id: IS1514228