

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SIGEČICA, 63 m2, Trnje, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SIGEČICA, 63 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	149,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

### Condição

Data Construção:	1959
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	

Cidade: Trnje  
Poštanski broj: 10000



## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, SIGEČICA, 63 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 63 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1959. godine i ima ukupno četiri kata. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, WC-a, hodnika i dvije loggie. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade. U stanu su 2015. godine postavljena protuprovalna vrata, vanjska stolarija i u kupaonici su kompletno zamijenjene instalacije vode. Svemu ostalom potrebna je adaptacija. U zgradi je sproveden plin tako da se po želji mogu razvući cijevi plina i u stanu ili nastaviti s grijanjem na struju (Norveški radijatori). Zgrada je uredna i održavana. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine, banke, park i javni prijevoz. Orijentacija: Z - I Grijanje: struja Parking: javni naplatni 2. zona Visina stropa: 2,55 m Cijena: 149.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5619

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 659954  
Agency ref id: 5619  
Telefone de contato: +385 91 445 5244