

Istra, Rabac - kuće 235 m2 na imanju od 9.560 m2, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Rabac - kuće 235 m2 na imanju od 9.560 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	235 m ²
Área de Terreno:	9560 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	07.11.2024

Condição

Data Construção: 1991.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Peritem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: C

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstveno imanje s pogledom na more. Imanje se sastoji od ukupne kvadrature 9 560 m2 te pruža tri ucertana objekta ukupne kvadrature 235 m2. Teren se nalazi u zelenom pojasu te u njegovom okruženju nije

dozvoljena gradnja. Pogled se pruža na more i otok Cres te prirodu ovoga kraja. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Godina izgradnje je 1992, sva dokumentacija je čista i uredna te je vlasništvo 1/1. Ostali objekti služe kao spremišta. Okućnica je pretežno ravna i održavana, koristi se kao voćnjak i vrt. Sva potrebna infrastruktura nalazi se na terenu. Imanje nudi pregršt mogućnosti, kuća je useljiva no moguća je i rekonstrukcija prema ucrtanim gabaritima. Lokacija nekretnine omogućava Vam sve gradske sadržaje na svega tri minute vožnje. Odlična prilika za kupnju zagarantirane privatnosti i prostranog imanja u neposrednoj blizini mora i srednjovjekovne jezgre Labina. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-188

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 660000
Agency ref id: 112-188
Telefone de contato: +385916183332, +385995677888