

## Umag okolica, stan na drugom katu s krovnom terasom, Umag, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Umag okolica, stan na drugom katu s krovnom terasom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 73 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 346,000.00 €  
Anúnciado: 14.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

espaço de estacionamento não  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan na drugom katu u okolici Umaga neto površine 45,60 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na natkribenu terasu površine 7,70 m2 i balkon 3 m2. Stanu pripada krovna terasa površine 47,20 m, spremište u prizemlju zgrade od 7,55 m2, natkriveno parkirno mjesto površine 12,50 m2. Stan po obračunu koeficijenta ima 73,91 m2. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja dok u kupaoni grijanje je

podno. Blizina mora čini stan idealan za život ili turistički najam. ID KOD  
AGENCIJE: 300391030-433

## Informações adicionais para contato

Número de referência      660168  
interno:  
Agency ref id:            300391030-433  
Telefone de contato:      +385 91 641 7006