Pula, lijepi stan s pogledom i bazenom, Pula, Appartment

Informação do Vendedor	
Nome:	ReMax Centar nekretnina
Nome:	ReMax
Apelido:	Centar nekretnina
Nome da empresa:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Sobre nós:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susrećemo i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pula, lijepi stan s pogledom i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	84 m²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	305,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

Condição

Nova construção:	ναί
Data Construção:	2018.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Garagem:	ναί

Descrição

Informação Adicional: Sa velikim zadovoljstvom vam nudimo ovaj lijepo uređeni stan koji ima skoro pa sve što budući kupac nekretnine blizu mora poželjeti može. Novogradnja iz 2018., manja višestambena zgrada (samo 5 stanova), kvalitetna gradnja, vanjski izgled u skladu sa podnebljem, pogled na more i zelenilo, blizina morskih plaža, unutarnje uređenje koje spaja ljepotu, svrhu i udobnost, vlastito parkirno mjesto u garaži te zajednički bazen na korištenje koji se nalazi na zajedničkoj, uređenoj okućnici od 345 m2. Stan se sastoji od prethodnika, hodnika, kuhinje-blagovaone, dnevnog

boravka, kupaonice, odvojene prostorije sa perilicom rublja,dvije spavaće sobe standardne veličine i natkrivene, ljupke terase od 15 m2 s koje se pruža jako lijepi pogled prema susjedstvu, brijunskom otočju, moru i zelenoj šumici. Grijanje je podno na plin u svim prostorijama, a hlađenje preko 2 klima uređaja. Osim garažnog parkirnog mjesta, postoji mogućnost parkiranja ispred zgrade na javnoj površini, a u garaži je u upotrebi i dio za skladištenje raznih sitnica. U blizini zgrade postoji mala trgovina za kućne potrepštine, udaljenost do morskih plaža je cca 500 m ili 8 minuta hoda kroz zelenu šumicu, gradski prijevoz do centra Pule je redovan (svakih pola sata), u mjestu postoji i jedan od najboljih grill restorana u okolici, mnoštvo beach barova tokom ljetnih mjeseci, blizina Fažane, odlične biciklističke rute i uređene šetnice uz more i do starih austro-ugarskih utvrda. Ukratko, stvarno jedna od boljih lokalnih pozicija za kupnju nekretnine ovakvog tipa, bilo za cjelogodišnji život ili za povremeni boravak i rentu u turističke svrhe. Cijena je sada fiksna. ID KOD AGENCIJE: 300041074-542

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	660199
Agency ref id:	300041074-542
Telefone de contato:	+385 91 641 5015