

Izuzetan stan u samom centru Opatije, 50m do mora, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Izuzetan stan u samom centru Opatije, 50m do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: U ponudi je 4-soban stan na prodaju površine 120 m² u samom centru Opatije, rijetkost na tržištu. Pozicioniran na samo 50 metara udaljenosti ili na korak do mora, plaža, lungomare šetnice, tržnice i svih najbitnijih sadržaja koje nudi grad Opatija. Dodatna prednost je da se ovaj gospodski stan u povijesnoj vili, može koristiti i kao dvije odvojene stambene jedinice, od kojih su obje kategorizirane za turizam s izuzetnim recenzijama. Stanu pripada i parking mjesto na platou ispred zgrade. Stan ima 3 balkona s kojih se pruža prelijepi pogled ka moru i centralnom djelu Opatije. Prvi stan nudi prostrano predsoblje, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na balkon, kupaonicu te dodatnu sobu s balkonom. Drugi stan ima zasebno predsoblje koje vodi do kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, dnevnog boravka s balkonom te još jedne sobe. Stan je u potpunosti renoviran 2004. godine i nije potrebno dodatno ulaganje. Grijanje je putem radijatora i podnog grijanja na struju u dijelovima stana gdje su keramičke pločice na podu. Namještaj je uključen u cijenu ili po dogovoru. Jedinstveni osjećaj u

stanu pružaju velike svijetle sobe s visokim stiliziranim stropovima oko 4 m i jedinstvenim pogledom s ove pozicije. Ovaj stan je prava rijetkost u ponudi, u samom centru Opatije s prekrasnim pogledom i osiguranim parkingom. ID KOD AGENCIJE: 300421047-2

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 660287
Agency ref id: 300421047-2
Telefone de contato: + 385 51 551 871