

## Istra, Medulin, kuća s bazenom, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Medulin, kuća s bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 250 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 735,000.00 €  
Anúnciado: 14.10.2024

### Condição

Data Construção: 2025

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća u izgradnji veličine 146,43 m<sup>2</sup> u Medulinu. Sastoji se od prizemlja : dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, toalet, natkrivena terasa i garaža. 1.kata : tri spavaće sobe, te svaka sa kupaonicom, garderobe i loggie. Na okućnici kuće se nalazi bazen veličine 30 m<sup>2</sup> koji ima grijanje vode putem toplinske pumpe, destilaciju vode i hidromasažu. Kuća je opremljena podnim grijanjem , klima uređajima u svakoj prostoriji, antracit stolarijom, rolete na struju sa komarnicima,

kolektor za toplu vodu, video nadzor, alarm i kapija na daljinsko otvaranje. Ispred kuće su dva parkirna mjesta i u sklopu kuće je garaža veličine 18 m2. Gradnja kuće je započeta, a krajnji rok je 01.06.2025.g Kupac na plaća porez! ID KOD AGENCIJE: 300041056-440

## Informações adicionais para contato

Número de referência      660289  
interno:  
Agency ref id:            300041056-440  
Telefone de contato:      +385 91 641 5505